

ORIGINALE

COMUNE DI CAVIZZANA  
PROVINCIA DI TRENTO



SPAZIO RISERVATO  
ALL'UFFICIO RAGIONERIA

**DETERMINAZIONE**  
**DEL**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**SETTORE TECNICO**  
**E LAVORI PUBBLICI**  
**N. 01**

**DI DATA 04/02/2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A. DEL SERVIZIO DENOMINATO 'SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI RELATIVAMENTE AL COMUNE DI CAVIZZANA PER N.3 (TRE) ANNI: 2019-2020-2021  
Codice CIG: Z8526008D4.**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A. DEL SERVIZIO DENOMINATO 'SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI RELATIVAMENTE AL COMUNE DI CAVIZZANA PER N.3 (TRE) ANNI: 2019-2020-2021  
Codice CIG: Z8526008D4.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso come, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, si renda necessario prevedere interventi di controllo e manutenzione programmata degli impianti di elevazione installati presso i vari immobili comunali in modo tale da rendere efficiente e sicuro l'utilizzo degli ascensori e montascale.

Verificato come siano scaduti i contratti di assistenza e manutenzione degli impianti di elevazione e montascale installati presso le varie strutture comunali di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi.

Considerato che il comune di Malé, quale Ente Capofila della Gestione Associata Servizi Bassa Valle di Sole, è incaricato dell'effettuazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori per i comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi.

Evidenziato che in applicazione del c. 7 dell'art. 36 e del c. 9 dell'art. 216 del Codice si è provveduto alla pubblicazione per la durata minima di 10 giorni naturali e successivi di un apposito avviso esplorativo all'Albo pretorio e sul sito internet del Comune di Malé e precisamente dal giorno 03.10.2018 al 18.10.2018 con il quale tutti coloro che intendevano partecipare sono stati invitati a manifestare formalmente il proprio interesse.

Dato atto che entro la scadenza fissata per le ore 12:00 del giorno 19 ottobre 2018 non sono pervenute manifestazioni d'interesse.

Specificato come nel suddetto avviso esplorativo veniva stabilito che laddove fossero pervenute manifestazioni di interesse in numero inferiore a tre, l'Amministrazione avrebbe provveduto ad integrare le ditte invitate alla procedura di gara al fine del raggiungimento di almeno n. 3 (tre) soggetti economici, ai sensi del comma 5 dell'art. 21 della L.P. 23/1990 e ss.mm..

Considerato che con determinazione n. 138/UTC del 06.11.2018 veniva indetta a trattativa privata una selezione da concretizzare in un confronto concorrenziale tra nove soggetti idonei, individuati con il provvedimento stesso, secondo quanto previsto dall'art. 21 comma 5 della L.P. 23/1990 e ss.mm. per l'individuazione del soggetto economico cui affidare l'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori per il periodo di n. 3 (tre) anni: 2019 – 2020 – 2021.

Riscontrato come in data 07.11.2018 sia stata formulata e quindi pubblicata sul ME-PAT precisa "Richiesta di offerta - RDO", identificata con il n. 74603, per l'affidamento del "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori nei comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas e Rabbi" per n.3 (tre) anni (2019-2020-2021), invitando n. 9 ditte inserite nella categoria merceologica di riferimento sul portale ME-PAT.

Visto che l'aggiudicazione è stata prevista con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del D. Lgs. n 163/2006 e ss.mm.ii.) e che l'importo a base di gara per il servizio da prestare presso gli

edifici del Comune di Cavizzana risulta pari ad euro 2.100,00.- oltre IVA di legge (soggetti a ribasso) a cui vanno aggiunti euro 42,00.- per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Considerato che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. l'Amministrazione non intende richiedere la garanzia definitiva al fornitore applicando pertanto un miglioramento del prezzo pari allo 0,75%.

Preso atto del verbale di gara telematica di data 06.12.2018 dal quale risulta aggiudicataria la ditta SCHINDLER S.P.A. con sede a MILANO in VIA E.CERNUSCHI N.1, P.IVA 00842990152, che si è resa disponibile ad eseguire il servizio sopra descritto offrendo, in riferimento al servizio presso gli edifici comunali di Cavizzana, un importo pari ad euro 1.194,00.- comprensivo di oneri di sicurezza pari ad euro 42,00.-.

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi concorrenziali in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza del prodotto alle esigenze rilevate.

Ritenuto pertanto il documento meritevole di accoglimento, accettando la proposta elaborata, tanto da definire l'affidamento alla ditta sopra citata dell'incarico del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Cavizzana, così come elencati nella "Richiesta di offerta - RDO" prot. 13123 di data 07.11.2018

Richiamato l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 il quale disciplina le modalità di gestione durante l'esercizio provvisorio ed in particolare:

- a) il comma 1, il quale prevede che gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio;
- b) il comma 5, il quale stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti di cui alla precedente lettera a) con l'esclusione delle spese:
  - tassativamente regolate dalla legge;
  - non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
  - a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Considerato che in data 11.12.2018 con prot. n. 14611 è stato acquisito il DURC regolare della Ditta, verificata in data 11.12.2018 con prot. n. 14661 l'assenza di annotazioni rilevanti sul sito ANAC a carico della stessa, così come il rispetto delle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato con le modalità richiamate con RDO n. 74603 e nel capitolato speciale d'appalto allegato alla stessa, qui fatti propri e sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto previsto nonché la quantità ed i prezzi risultanti dall'offerta pervenuta in data 13.11.2018, mediante sottoscrizione del contratto predisposto ed approvato dalla stazione appaltante, previo ottenimento di tutti i documenti indispensabili per la stipula del contratto.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2021.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 l'atto di incarico sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Richiamate:

- la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31;
- la L.P. 9.12.2015 n. 18 'Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni In materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42);
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss.mm. (Testo Unico Enti Locali);
- Il D.Lgs. 23.06.2011 n° 118 e ss.mm.;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.5.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 Febbraio 2005 n. 4/L (per quanto non modificato dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n° 2), coordinato con le disposizioni introdotte dalla Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 1, dalla L.R. 9 dicembre 2014 n° 11 e della L.R. 03.08.2015 n° 22, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n, 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

Richiamate:

- la deliberazione Giuntale n° 93 dd. 20.12.2018, esecutiva, relativa all'assegnazione provvisoria delle risorse ai Centri di responsabilità per l'esercizio provvisorio – anno 2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 6 dd. 16.04.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 e la Nota Integrativa allegata al bilancio di previsione 2018/2020 nonché il Piano degli indicatori e successive modifiche;

Visto il Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm.;

## **D E T E R M I N A**

1. Di prendere atto dei risultati della Richiesta di offerta - RDO, identificata con il n. 74603 sul ME-PAT, per l'incarico del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Cavizzana per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021) come risulta dal verbale delle operazioni di gara di data 06.12.2018, documento che, depositato in atti, costituisce allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, mediante trattativa privata ed alle condizioni e patti in narrativa espressi alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede a MILANO in VIA E.CERNUSCHI N.1, P.IVA 00842990152, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili del Comune di Cavizzana per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021), accettando l'offerta presentata in data 13.11.2018, con i costi ivi evidenziati e quindi per complessivi euro 1.194,00.-, oltre all'I.V.A. nella misura del 22%.  
All'importo di aggiudicazione va dedotto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 0,75% pari ad euro 8,96.- per l'esenzione della presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. L'importo complessivo della fornitura risulta essere quindi di Euro 1.185,04.-, oltre IVA al 22% pari ad € 260,71.-, per un totale di € 1.445,75.-.
3. Di procedere al perfezionamento dell'ordinativo attraverso la generazione dell'ordine d'acquisto creato automaticamente dalla piattaforma ME-PAT.
4. Di impegnare la spesa di Euro 1.445,75.-: ( I.V.A. compresa) derivante dal presente provvedimento come di seguito precisato:

Importo Euro	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio
481,92	1	5	1	3	2019
481,92	1	5	1	3	2020
481,92	1	5	1	3	2021
Cap. art. 146	Descrizione MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI E MACCHINARI (ASCENSORE ECC.)				
piano dei conti	descrizione				
1.03.02.09.004	<i>Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari</i>				

5. Di stabilire che l'assegnatario dell'incarico (identificato con il CIG: **Z8526008D4**) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
5. Di dare atto che, in considerazione della durata triennale del contratto, sarà tenuto conto del relativo impegno nella formazione del bilancio per l'esercizio 2020, al fine di garantire la necessaria dotazione finanziaria nel capitolo di spesa indicato al precedente punto 4.
6. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 dei D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di dare altresì atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7, la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura.
7. Di dichiarare che le obbligazioni giuridiche derivanti dal presente provvedimento diventano esigibili entro la data del 31.12.2021.
8. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente determinazione sono ammessi:
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero

straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.71 n° 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119 I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e ss.mm.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*ing. Noemi Stablum –*

# COMUNE DI CAVIZZANA

Provincia di Trento

## Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Tecnico e Lavori Pubblici

n. 01 di data 04/02/2019

avente ad oggetto:

**AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A. DEL SERVIZIO DENOMINATO 'SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI RELATIVAMENTE AL COMUNE DI CAVIZZANA PER N.3 (TRE) ANNI: 2019-2020-2021**

**Codice CIG: Z8526008D4.**

### **UFFICIO DI RAGIONERIA**

#### PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile reso ai sensi dell'articolo 56-ter della Legge Regionale 4 gennaio 1993, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni.

Cavizzana, 11/02/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Viviana Duelli

#### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 56-ter della Legge Regionale 4 gennaio 1993, n. 1 e ss.mm. ed integrazioni, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Impegno	Data	Importo	Missione Programma Titolo Macroaggregato Capitolo	Esercizio
4	11/02/2019	481,92	1.05.01.03 – cap. 146	2019

Cavizzana, 11/02/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Viviana Duelli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Cavizzana,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Aldo Costanzi