

COMUNE DI CAVIZZANA



PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 3 del Consiglio Comunale

**OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.) – MODIFICHE AL
REGOLAMENTO COMUNALE.**

L'anno **duemilasedici** addì **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **20.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

Presenti i Signori:

		ASSENTI	
		GIUST.	INGIUST.
Rizzi Gianni	SINDACO		
Albasini Roberto	CONSIGLIERE	X	
Bontempelli Massimo	CONSIGLIERE		
Campaldini Sabrina	CONSIGLIERE		
Carminati Ginouves Maria Cristina	CONSIGLIERE		
Paternoster Pietro	CONSIGLIERE		
Rizzi Dario	CONSIGLIERE		
Rizzi Gilda	CONSIGLIERE		
Rizzi Giorgia	CONSIGLIERE		
Rizzi Luca	CONSIGLIERE		
Rizzi Piero	CONSIGLIERE	X	
Ruatti Marino	CONSIGLIERE	X	

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Comunale – ora albo telematico ai sensi della L. 69/09 il giorno 16.03.2016 ove rimarrà esposto per 10 gg. consecutivi.

IL SEGRETARIO
- dott. Aldo Costanzi -

Assiste il Segretario Comunale dott. Aldo Costanzi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Signor Rizzi Gianni assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.) – MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 *“legge finanziaria provinciale per il 2015”* che ha istituito l’Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell’Imposta municipale propria (I.MU.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (TA.S.I.);

Preso atto che con propria deliberazione n. 5 del 16 marzo 2015 è stato approvato il regolamento comunale per la disciplina dell’IM.I.S., entrato in vigore dal 1 gennaio 2015;

Rilevato come l’articolo 18 della recente L.P. 21 del 30 dicembre 2015 (Legge di stabilità provinciale per il 2016) ha introdotto alcune modifiche alla disciplina dell’Imposta Immobiliare Semplice;

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare in materia di IM.I.S. rivedendo il regolamento comunale vigente introducendo le modifiche più importanti introdotte dalla citata L.P. 21/2015 allo scopo di favorirne una più diffusa conoscibilità da parte dei contribuenti;

Preso visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. predisposto dal Servizio Tributi ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, regolamento che, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, viene giudicato per i suoi contenuti, idoneo e condivisibile e riconferma le previsioni di esenzione già introdotte nel 2015;

Ritenuto quindi di procedere all’approvazione del regolamento IM.I.S. nel testo allegato redatto sulla base della proposta normativa messa a disposizione dal Servizio Autonomie Locali della PAT;

Dato atto che il nuovo Regolamento trova applicazione dall’ 1.1.2016, in quanto adottato entro il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2016;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull’ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.

Acquisito il parere favorevole, espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 81 - 1° comma - del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n° 3/L e ss.mm. in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa ed in ordine alla regolarità contabile, reso dal Responsabile dell’Ufficio di ragioneria;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull’ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n° 3/L;

Con voti favorevoli n° 09=, contrari n° 0=, e astenuti n° 0=, su n° 9= Consiglieri presenti e votanti espressi nelle forme di legge accertati e proclamati dal Presidente con l’assistenza degli scrutatori previamente nominati,

d e l i b e r a

1. Di approvare per i motivi meglio espressi in premessa, il Regolamento per l’applicazione dell’Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) nel testo modificato che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto, per i motivi e in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1 gennaio 2016.
3. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo, si rinvia alle norme

di legge che disciplinano l'imposta ed alle circolari esplicative;

4. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - Opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.
 - Ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.71 n° 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119 l° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e ss.mm
6. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della Legge Costituzionale 18.10.2001 n° 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva dopo il 10° giorno dall'inizio della pubblicazione, come stabilito dall'art. 79 – 3° comma – del D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n° 3/L e ss.mm. e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa di efficacia, per un periodo di cinque anni nei casi previsti dalla L.R. 29.10.2014 n° 10 recante *"Disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della Regione e degli Enti a ordinamento regionale"*.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

f.to **IL PRESIDENTE**
Rizzi Gianni

f.to **IL CONSIGLIERE DELEGATO**
Rizzi Dario

f.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**
dott. Aldo Costanzi

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi del terzo comma dell'art. ai sensi dell'art. 79 – 4[^] comma – del T.U. approvato con D.P.Reg. 1[^] febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm.

Cavizzana,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Aldo Costanzi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cavizzana, 16.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Aldo Costanzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79, primo comma, del T.U. approvato con D.P.Reg. 1[^] febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm.

Cavizzana, 29.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Aldo Costanzi